

ИЗВЕШТАЈ О ОЦЕНИ ДОКТОРСKE ДИСЕРТАЦИЈЕ

1. ПОДАЦИ О КОМИСИЈИ
Датум и орган који је именовао комисију: Комисија за оцену докторске дисертације именована је одлуком Већа Факултета пословне економије Универзитета Едуконс, донетом 23. 9. 2026. године. Број одлуке: НЕ 92/26 од 23. 09. 2026. године. Одлука се прослеђује Сенату Универзитета Едуконс ради даљег одлучивања.
Састав комисије са назнаком имена и презимена сваког члана, звања, назива уже научне области за коју је изабран у звање, датума избора у звање и назива факултета, односно установе у којој је члан комисије запослен: 1. др Невена Чуле, виши научни сарадник, Институт за шумарство, Београд – члан. Ужа научна дисциплина за коју је изабрана у звање: урбана екологија; датум избора у звање: 26.10.2022. године. 2. др Андреа Андрејевић Панић, ванредни професор, Факултет пословне економије, Универзитет Едуконс – председник Комисије. Ужа научна област за коју је изабрана у звање: економија и финансије; датум избора у звање: 05. 04.2022. године. 3. др Симонида Вукадиновић, ванредни професор, Факултет пословне економије, Универзитет Едуконс – ментор. Ужа научна област за коју је изабрана у звање: економска теорија; датум избора у звање: 04.04. 2024. године.
2. ПОДАЦИ О КАНДИДАТУ
Име, име једног родитеља, презиме: Инес (Бранислава) Петровић.
Датум рођења, општина, република: 11.02. 1992. године, Сремска Митровица, Република Србија.
Датум и место одбране, назив мастер рада (или магистарске тезе): Кандидаткиња је 07. 11. 2016. године у Сремској Каменици одбранила мастер рад под називом „Канали дистрибуције осигурања са посебним освртом на улогу банака и банкоосигурања“ и стекла академско звање мастер економисте.
Научна област из које је стечено академско звање мастер (или магистар наука): Економска теорија.
Петровић, Инес (2024). „Одржива економија кроз концепте виралног маркетинга у одрживој градњи“. Часопис за пословну економију, предузетништво и финансије – Пословна економија,

година XVIII, број 1, vol. XXIX, DOI: 10.5937/poseko25-51281, Универзитет Едуконс, Факултет пословне економије, Нови Сад: Панонијапрес, стр. 21–41. M52.

2. Петровић, И.; Јовановић, Ј.; Вукадиновић, С. (2024). „Утицај климатских промена на потенцијал људских ресурса са аспекта одрживе градње“. Зборник радова научне конференције „Биоекономија и зелена транзиција привреде Републике Србије“, Универзитет Едуконс, Сремска Каменица, 17. 10. 2024., Нови Сад: Тампограф, стр. 111–120. M63.

3. ДОКТОРСКА ДИСЕРТАЦИЈА

Наслов (на српском и енглеском језику):

Српски: „Економски аспекти одрживе градње са примерима добре праксе у Републици Србији“.

Енглески: “Economic Aspects of Sustainable Construction with Examples of Good Practice in the Republic of Serbia”.

ПРЕГЛЕД ДОКТОРСКЕ ДИСЕРТАЦИЈЕ:

Докторска дисертација обрађује економске аспекте одрживе градње, са посебним освртом на Републику Србију и компаративне примере добре праксе из Европске уније, земаља у окружењу и ширег међународног контекста. У раду су повезани одрживи развој, зелена агенда, енергетска ефикасност, циркуларна економија, избор и употреба одрживих материјала, управљање отпадом, обновљиви извори енергије и економска исплативост зелене градње.

Рад има 202 странице основног текста и организован је у седам поглавља, уз резиме на српском и енглеском језику, уводна разматрања, литературу, анкету, прилоге, попис скраћеница, попис слика, табела и графикана, као и биографију и библиографију кандидаткиње. Према физичком опису рада, дисертација садржи 22 слике, 7 табеларних приказа, 5 графичких приказа/графикана и 489 извора коришћене литературе. У попису на крају дисертације експлицитно је наведено 23 слике, 7 табела и 6 графикана, што указује на неусклађеност податка о броју графикана у различитим деловима рукописа.

Прво поглавље обрађује одрживи развој и Зелену агенду Европске уније; друго поглавље развојне и климатске аспекте зелене транзиције; треће значај енергетске ефикасности и ризике примене; четврто економске аспекте одрживе градње и материјале; пето даје примере добре праксе и компаративни приказ Србије, Словеније, Хрватске, Италије, Холандије, Белорусије и Бангладеша; шесто излаже резултате истраживања, кључне налазе и отворена питања; седмо садржи закључна разматрања.

ВРЕДНОВАЊЕ ПОЈЕДИНИХ ДЕЛОВА ДОКТОРСКЕ ДИСЕРТАЦИЈЕ:

Кратак приказ сваког релевантног дела докторске дисертације.

Докторска дисертација обрађује економске аспекте одрживе градње, са посебним освртом на Републику Србију и компаративне примере добре праксе из Европске уније, земаља у окружењу и ширег међународног контекста. У раду су повезани одрживи развој, зелена агенда, енергетска ефикасност, циркуларна економија, избор и употреба одрживих материјала, управљање отпадом, обновљиви извори енергије и економска исплативост зелене градње.

Рад има 202 странице основног текста и организован је у седам поглавља, уз резиме на српском и енглеском језику, уводна разматрања, литературу, анкету, прилоге, попис скраћеница, попис слика, табела и графикана, као и биографију и библиографију кандидаткиње. Према физичком опису рада, дисертација садржи 23 слике, 7 табеларних приказа, 6 графичких приказа/графикана и 489 извора коришћене литературе.

РЕЗУЛТАТИ ИСТРАЖИВАЊА И ЗАКЉУЧЦИ:

Истраживање показује да одржива градња у Србији може бити профитабилна на дуги рок, али да њена економска исплативост у пракси зависи од развијености грађевинске индустрије, доступности технологија и материјала, регулаторног оквира, логистике и кадровских капацитета. Као конкретан показатељ дугорочне исплативости анализирани су соларни панели: у дисертацији се наводи да се просечан период повраћаја инвестиције у Србији креће приближно од 8 до 10 година.

Резултати анализе, у оквиру примењеног методолошког приступа, подржавају хипотезу о дугорочној профитабилности одрживе градње у Србији. Посебна хипотеза о вишеструко позитивном ефекту одрживе градње у Европској унији на домаћинства и привреду разматрана је кроз одрживе градове, зелене површине, енергетску ефикасност и смањење негативних утицаја на животну средину. Потврђена је и хипотеза о позитивним економским ефектима зелене градње у земљама у окружењу, као и хипотеза да зградарство има значајан потенцијал за уштеду природних ресурса, повећање енергетске ефикасности и рационалније коришћење обновљивих извора енергије.

Као кључни налаз истакнута је изражена повезаност економских аспеката и одрживости градње, уз потребу за холистичким приступом који интегрише економију, енергетику, материјале, управљање отпадом, просторне услове и квалитет живота. Рад посебно указује да су дугорочни трошкови коришћења и одржавања објекта, а не само почетна инвестиција, кључни за процену економске оправданости.

У закључним разматрањима кандидаткиња истиче да је за ширу примену одрживе градње у Србији неопходно унапредити подзаконску регулативу, ускладити стандарде, развити логистичку инфраструктуру, образовати специјализовану радну снагу и подстицати примену обновљивих извора енергије и локалних одрживих материјала.

ОЦЕНА НАЧИНА ПРИКАЗА И ТУМАЧЕЊА РЕЗУЛТАТА ИСТРАЖИВАЊА:

Истраживање обухвата економске аспекте одрживе градње, енергетску ефикасност, употребу обновљивих извора енергије, управљање отпадом и примену примера добре праксе, са посебним освртом на могућности примене у Републици Србији. Посебна релевантност истраживања произлази из потребе да се сагледају дугорочна економска исплативост одрживе градње, могућности уштеде енергије и природних ресурса, као и ограничења која постоје у домаћој пракси.

Главни научни допринос дисертације огледа се у интегрисаном моделу сагледавања економских аспеката одрживе градње кроз трошкове животног циклуса, енергетску ефикасност, обновљиве изворе енергије, одрживе материјале, управљање отпадом и квалитет живота. Компаративном анализом Србије и примера добре праксе из више земаља идентификовани су кључни фактори дугорочне исплативости и ограничења шире примене зелене градње. Рад доприноси систематизацији показатеља и формулисању смерница за унапређење регулаторног, образовног, логистичког и инвестиционог оквира одрживе градње у Републици Србији.

English:

The main scientific contribution of the dissertation lies in an integrated assessment of the economic aspects

of sustainable construction through life-cycle costs, energy efficiency, renewable energy, sustainable materials, waste management and quality of life. By comparing Serbia with good-practice examples from several countries, the research identifies key drivers of long-term profitability and major barriers to wider green-building adoption. The dissertation contributes to the systematization of relevant indicators and formulates guidelines for improving the regulatory, educational, logistical and investment framework for sustainable construction in the Republic of Serbia.

На основу свега наведеног и приказаног у раду, Комисија оцењује да су резултати истраживања јасно, систематично и прегледно представљени, а њихово тумачење логично је повезано са постављеним хипотезама, предметом и циљевима истраживања. Резултати су поткрепљени теоријском анализом, компаративним примерима, статистичким показатељима, табеларним и графичким приказима, што омогућава сагледавање економских аспеката одрживе градње и могућности њихове примене у Републици Србији. Посебна вредност рада огледа се у повезивању резултата са примерима добре праксе, обновљивим изворима енергије, економском исплативошћу и дугорочним ефектима одрживе градње. Уочена ограничења, пре свега у погледу доступности домаћих статистичких података и регулаторног оквира, адекватно су препозната и не умањују значај и употребљивост изведених закључака. На основу наведеног, начин приказа и тумачења резултата истраживања оцењује се позитивно.

КОНАЧНА ОЦЕНА ДОКТОРСKE ДИСЕРТАЦИЈЕ:

Експлицитно навести прецизне и концизне одговоре на питања:

1. Да ли је дисертација написана у складу са образложењем у пријави теме? Да. Дисертација је тематски усмерена на економске аспекте одрживе градње, примере добре праксе и услове примене у Републици Србији, што је у складу са постављеним предметом и циљевима истраживања.
2. Да ли дисертација садржи све битне елементе? Да. Рад садржи теоријски оквир, предмет и циљеве истраживања, хипотезе, методолошки приступ, анализу литературе и праксе, компаративне приказе, резултате истраживања, дискусију ограничења, закључке и библиографију.
3. По чему је дисертација оригиналан допринос науци? Допринос се огледа у интегрисаном сагледавању економске исплативости одрживе градње кроз трошкове животног циклуса, енергетску ефикасност, обновљиве изворе енергије, материјале, управљање отпадом и квалитет живота, уз компаративну анализу домаћег контекста и примера добре праксе из више земаља. Рад систематизује факторе који подстичу или ограничавају примену одрживе градње у Србији и формулише смернице за њен даљи

развој.

4. Недостаци дисертације и њихов утицај на резултат истраживања: Основна ограничења односе се на недовољну доступност упоредивих домаћих статистичких података, ослањање на секундарне изворе и студије случаја, као и на променљив регулаторни и тржишни контекст. Ова ограничења смањују могућност строгог квантитативног генерализовања и каузалног закључивања, али не поништавају релевантност компаративних налаза и практичних закључака рада.

Главни научни допринос дисертације (до 100 речи) – на српском и енглеском језику

Главни научни допринос дисертације огледа се у интегрисаном моделу сагледавања економских аспеката одрживе градње кроз трошкове животног циклуса, енергетску ефикасност, обновљиве изворе енергије, одрживе материјале, управљање отпадом и квалитет живота. Компаративном анализом Србије и примера добре праксе из више земаља идентификовани су кључни фактори дугорочне исплативости и ограничења шире примене зелене градње. Рад доприноси систематизацији показатеља и формулисању смерница за унапређење регулаторног, образовног, логистичког и инвестиционог оквира одрживе градње у Републици Србији.

English:

The main scientific contribution of the dissertation lies in an integrated assessment of the economic aspects of sustainable construction through life-cycle costs, energy efficiency, renewable energy, sustainable materials, waste management and quality of life. By comparing Serbia with good-practice examples from several countries, the research identifies key drivers of long-term profitability and major barriers to wider green-building adoption. The dissertation contributes to the systematization of relevant indicators and formulates guidelines for improving the regulatory, educational, logistical and investment framework for sustainable construction in the Republic of Serbia.

ПРЕДЛОГ КОМИСИЈЕ:

На основу укупне оцене дисертације, Комисија предлаже:

На основу укупне оцене докторске дисертације, Комисија предлаже да се докторска дисертација под називом „Економски аспекти одрживе градње са примерима добре праксе у Републици Србији“, кандидаткиње маг. Инес Петровић, прихвати и да се кандидаткињи одобри одбрана.

Главни научни допринос дисертације (до 100 речи) – на српском и енглеском језику

Главни научни допринос дисертације огледа се у интегрисаном моделу сагледавања економских аспеката одрживе градње кроз трошкове животног циклуса, енергетску ефикасност, обновљиве изворе енергије, одрживе материјале, управљање отпадом и квалитет живота. Компаративном анализом Србије и примера добре праксе из више земаља идентификовани су кључни фактори дугорочне исплативости и ограничења шире примене зелене градње. Рад доприноси систематизацији показатеља и формулисању смерница за унапређење регулаторног, образовног, логистичког и инвестиционог оквира одрживе градње у Републици Србији.

English:

The main scientific contribution of the dissertation lies in an integrated assessment of the economic aspects of sustainable construction through life-cycle costs, energy efficiency, renewable energy, sustainable materials, waste management and quality of life. By comparing Serbia with good-practice examples from several countries, the research identifies key drivers of long-term profitability and major barriers to wider green-building adoption. The dissertation contributes to the systematization of relevant indicators and formulates guidelines for improving the regulatory, educational, logistical and investment framework for sustainable construction in the Republic of Serbia.

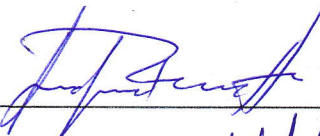
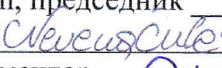
ПРЕДЛОГ КОМИСИЈЕ:

На основу укупне оцене дисертације, Комисија предлаже:

На основу укупне оцене докторске дисертације, Комисија предлаже да се докторска дисертација под називом „Економски аспекти одрживе градње са примерима добре праксе у Републици Србији“, кандидаткиње маст. Инес Петровић, прихвати и да се кандидаткињи одобри одбрана.

ПОТПИСИ ЧЛАНОВА

КОМИСИЈЕ

1. др Андреа Андрејевић Панић, председник 
2. др Невена Чуле, члан 
3. др Симонида Вукадиновић, ментор 